

1^e openbare verslag in het faillissement van P.J. Helmond, voorheen h.o.d.n.
Tuincentrum en Hoveniersbedrijf Goilberdingen te Culemborg

Nummer: 007837/AK – 007846/MM

Datum: 26 september 2008

Gegevens gefailleerde: Dhr. P.J. Helmond

Gegevens onderneming: Tuincentrum en Hoveniersbedrijf Goilberdingen

Faillissementsnummer: 08/275 F

Datum uitspraak: 19 augustus 2008

Curator: mr. A.G.W. van Kessel

R-C: mw. Mr. R.A. Boon

Activiteiten onderneming: Tuinkwekerij en verkoop (groot- en kleinhandel) alsmede hoveniersbedrijf.

Omzetgegevens: boekjaar 2006: € 155.838,=

Personeel gemiddeld aantal: 3 personen

Verslagperiode: 19 augustus 2008 – 26 september 2008

Bestede uren curator in verslagperiode: 16 uur en 16 minuten

Bestede uren faillissementsmedewerkster in verslagperiode: 24 uur en 48 minuten

Inhoudsopgave

1. Inventarisatie	4
1.1 Inleiding	4
1.2 Directie en organisatie	4
1.3 Winst en verlies	4
1.4 Balanstotaal	4
1.5 Lopende procedures	4
1.6 Verzekeringen	4
1.7 Huur / Zekerheden	5
1.8 Oorzaak faillissement	5
2. Personeel	5
2.1 Aantal ten tijde van faillissement	5
3. Activa	5
3.1 Beschrijving	5
3.2 Bedrijfsmiddelen	5
3.3 Voorraden	6
3.4 Andere activa	6
4. Debiteuren	6
4.1 Omvang debiteuren	6
5. Bank / Zekerheden	6
5.1 Vordering van de bank(en)	6
5.2 Leasecontracten	6
6. Doorstart / voortzetten	7
6.1 Doorstart	7
6.2 Voortzetten	7
6.3 Verantwoording	7
6.4 Opbrengst	7
7. Rechtmatigheid	8
7.1 Boekhoudplicht	8
7.2 Depot jaarrekeningen	8
7.3 Goedkeurende Verklaring Accountant	8
7.4 Stortingsverplichting aandelen	8
7.5 Onbehoorlijk bestuur	8
7.6 Paulianeus handelen	8
8. Crediteuren	9
8.1 Boedelvorderingen	9
8.2 Preferente vordering van de fiscus	9
8.3 Preferente vordering van het Uvw	9
8.4 Andere preferente crediteuren	9

8.5	<u>Aantal concurrente crediteuren</u>	9
9.	<u>Overig</u>	9
9.1	<u>Termijn afwikkeling faillissement</u>	9
9.2	<u>Plan van aanpak</u>	9
9.3	<u>Indiening volgend verslag</u>	9

1. Inventarisatie

1.1 Inleiding

- A. Op 21 augustus 2008 bezocht ik gefailleerde in het door hem gehuurde bedrijfspand aan de Distelvlinderlaan 50 te Culemborg. Vanuit dit pand werd de onderneming gedreven. Het betreft een tuincentrum en hoveniersbedrijf.
- B. Er is sprake van een grote bedrijfshal met een winkelgedeelte. In de hal staan allerhande goederen, een heftruck, een vrachtwagen en ander gereedschap opgeslagen en er bevindt zich tevens een vuurwerkbunker, waarvoor een vergunning en beveiliging aanwezig is.
- C. Een en ander bevindt zich op een ruim perceel waar voorraden sierbestrating, grond, planten, tuinhuisjes en aanverwante artikelen worden aangeboden.

Naast het winkelgedeelte bevindt zich een kantoorgedeelte met 2 bureaus, computers en de administratie. Inmiddels heeft een taxatie plaatsgevonden en een uitgebreide beschrijving van alle goederen en voorraad is opgenomen in het taxatierapport. Tijdens het bezoek aan het bedrijf heeft een uitgebreid gesprek plaatsgevonden met gefailleerde, zijn echtgenote en de eigenaar/verhuurder van het pand.

1.2 Directie en organisatie

Het tuincentrum betreft een eenmanszaak. Dhr. P.J. Helmond is de eigenaar / exploitant.

1.3 Winst en verlies

De meest recente winst- en verliesrekening is nog niet door mij onderzocht. De jaarrekening over 2006 kon door gefailleerde worden aangeleverd. Over 2007 is deze nog niet opgesteld. De accountant heeft de werkzaamheden gestaakt.

1.4 Balanstotaal

Het balanstotaal betrof in 2005 € 421.441,= en in 2006 € 424.017,=

1.5 Lopende procedures

De onderneming werd tot2006 gedreven als een vennootschap onder firma. Er is een geschil met de voormalig vennoot. Het geschil handelt over een afrekeningprobleem met betrekking tot de (financiële) voorwaarden over de staking en deling van de VOF. Door de ex-vennoot werd beslag gelegd op activa van de failliet.

1.6 Verzekeringen

Via Nationale Nederlanden zijn een aantal bedrijfspolissen afgesloten. Aan de verzekeringstussenpersoon is een totaaloverzicht van alle verzekeringen opgevraagd. De bedrijfspolissen – behoudens de polis betreffende de vuurwerkbunker – zullen worden beëindigd. Met betrekking tot privé verzekeringen zal in overleg met gefailleerde worden bekeken of voortzetting noodzakelijk is.

1.7 Huur / Zekerheden

Het bedrijfspand was tot begin 2008 eigendom van de failliet. Op datum faillissement werd het bedrijfspand gehuurd van J. Helmond & Zn. Vastgoed B.V. De huurovereenkomst is inmiddels met toestemming van de Rechter-commissaris ex art. 39 Fw opgezegd en ontbonden. De opzegtermijn loopt tot 20 november 2008.

De failliet heeft begin 2008 zijn woonhuis en zijn bedrijfspand verkocht en geleverd aan de besloten vennootschap J. Helmond & Zn. Vastgoed b.v. De bestuurder van deze vennootschap is de oom van de failliet. Zie verder onder punt 7.6 van dit verslag. Vervolgens zijn de onroerende zaken aan de failliet verhuurd.

Daarnaast heeft de genoemde vennootschap een lening aan de failliet verstrekt van € 50.000,--. Als zekerheid heeft de genoemde vennootschap een bezitloos pandrecht op de roerende zaken van de failliet en een stil pandrecht op de vorderingen van de failliet verkregen. Zie verder onder de punten 8.2 en 8.4 van dit verslag.

1.8 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement is in beginsel niet conjunctureel gerelateerd. Er is wel sprake van enige concurrentie in Culemborg. De hoofdoorzaak kan worden gezocht in enerzijds de problemen omtrent de staking en de deling van de vennootschap onder firma en anderzijds de wijze van bedrijfsvoering en de huidige ligging van het bedrijf.

2. Personeel

2.1 Aantal ten tijde van het faillissement:

Per datum faillissement waren nog een drietal werknemers in dienst. De arbeidsovereenkomsten zijn door mij met toestemming van de Rechter-commissaris ex art. 40 Fw opgezegd en ontbonden. In een bijeenkomst met het UWV zijn de rechten van de werknemers vastgesteld. Inmiddels hebben de werknemers nieuwe dienstbetrekkingen gevonden en zal de vordering van het UWV daarmee beperkt blijven.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

Gefailleerde huurt zijn woning evenals het bedrijfspand.

3.2 Bedrijfsmiddelen

Beschrijving

De bedrijfsmiddelen bestaan uit een Peugeot Boxer een MAN vrachtwagen met laadkraan, een palletwagen en overige rollend materieel alsmede tuingereedschappen. Een en ander is gespecificeerd opgenomen in het taxatierapport.

3.3 Voorraden / onderhanden werk

Op het terrein bevinden zich restpartijen sierbestrating, waarvan moeilijk is in te schatten of deze nog verhandelbaar zijn. Tevens een voorraad tuinplanten, aarde en aanverwante materialen. De tuinhuisjes werden onder consignatie geleverd. Deze vallen buiten de boedel. In de bedrijfshal bevinden zich voorraden hardhout en diverse andere artikelen, in de vuurwerkbunker een voorraad vuurwerk. In het winkelgedeelte bevinden zich voorraden diervoeding, plantenbakken, (tuin)decoratie en –lampen en aanverwante zaken, een toonbank en een kassa. Ook hiervoor geldt dat een uitgebreide specificatie is opgenomen in het taxatierapport.

Onderhanden werk

Door het hoveniersbedrijf waren een aantal tuin onderhoudscontracten afgesloten, zowel voor particulieren als bedrijven. Conform artikel 37 Faillissementswet zijn met toestemming van de Rechter-Commissaris een drietal onderhoudscontracten over augustus afgemaakt en gefactureerd. De betalingen zullen plaatsvinden op de boedelrekening.

3.4 Andere activa

Beschrijving

Naast de genoemde voertuigen en voorraad heb ik ook kantoorinventaris aangetroffen bestaande uit archiefkasten, bureaus en computers, eveneens gespecificeerd in het taxatierapport.

4. Debiteuren

4.1 Omvang debiteuren

Per faillissementsdatum was sprake van 8 debiteuren. Van 6 van deze debiteuren is inmiddels betaling op de boedelrekening ontvangen. De overige bankrekeningen zullen worden gecontroleerd op betalingen, dan wel zullen aanmaningen worden verzonden.

5. Bank / Zekerheden

5.1 Vordering van de bank(en)

Bij Fortis bank waren drie rekeningen in gebruik. Twee zakelijke rekeningen en één voor privé gebruik. Per faillissementsdatum was geen sprake van debetsaldi. De privérekening is vrijgegeven voor het levensonderhoud. Op de Fortis rekeningen werd beslag gelegd door een crediteur en enkele dagen na faillissementsdatum werd door de deurwaarder van deze

rekeningen ruim € 6.000,= geïncasseerd. Dit bedrag is inmiddels in overleg met de advocaat van de crediteur teruggestort op de boedelrekening.

Bij de Postbank werd gebruik gemaakt van een zakelijke girorekening welke per faillissementsdatum een debetsaldo vertoonde van € 3.580,89. Postbank heeft een bedrag van € 30,86 verrekend met het positieve saldo van de privérekening van mevrouw Helmond. De vordering werd nog niet door Postbank ingediend.

Door de banken zijn geen zekerheden bedongen.

5.2 Leasecontracten

Er zijn geen leasecontracten aangetroffen.

6. Doorstart / voortzetten

6.1 Voortzetten

De heer Helmond kan niet aan zijn huidige boedelverplichtingen voldoen. Van een voortzetting van het tuincentrum en hoveniersbedrijf is geen sprake.

6.2 Doorstart

Van een doorstart is geen sprake. De onderneming zal worden geliquideerd.

6.3 Verantwoording

n.v.t.

6.4 Opbrengst

Het taxatierapport geeft een executie verkoopwaarde aan van € 36.075,= en een onderhandse verkoopwaarde van € 45.000,--. Inmiddels hebben gesprekken plaatsgevonden.

Het taxatierapport maakt geen vermelding van de voorraad vuurwerk en de voorraad hardhouten tuinmeubelen. De failliet heeft tijdens de taxatieopname aan de taxateur verklaard, dat op genoemde activa een eigendomsvoorbehoud rust.

Door mij is tot op heden echter op genoemde zaken geen eigendomsvoorbehoud aangetroffen, noch bekend gemaakt. De genoemde activa zal dan ook worden meegenomen in de liquidatie van de onderneming. De opbrengst daarvoor is nog niet bekend.

7. Rechtmatigheid

7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is tot de datum van het faillissement bijgehouden. Ik heb geen onregelmatigheden kunnen ontdekken.

7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

7.3 Goedkeurende Verklaring Accountant

Niet van toepassing

7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

7.5 Onbehoorlijk bestuur

Onbehoorlijk bestuur onder meer op grond van artikel 2:248 BW heb ik vooralsnog niet kunnen vaststellen.

7.6 Paulianeus handelen

De verkoop en de levering van de onroerende zaken van de failliet aan zijn oom in het licht van het faillissement, althans binnen een jaar voorafgaand aan de faillissementsdatum zal nog nader door mij worden onderzocht. In het tweede faillissementsverslag zal ik mijn nadere bevindingen bekendmaken.

8. Crediteuren

8.1 Boedelvorderingen vanaf 11 augustus 2008

De boedelvorderingen bestaan thans uit:

- Salaris curator;
- Salaris insolventiemedewerkster;
- Huurpenningen gedurende de opzegtermijn
- Fiscus / UWV;
- Publicatiekosten p.m.

Van de boedelrekening werden de rekening van NUON en KPN betaald, respectievelijk bedragen van € 211,40 en € 213,36. De aansluitingen konden niet worden beëindigd in verband met het alarm voor de vuurwerkbunker. Tevens werd voor de bestelwagen, welke nodig was voor het afmaken van de onderhoudscontracten nog € 10,-- motorrijtuigenbelasting betaald. Inmiddels zijn zowel de vrachtwagen als de bestelwagen geschorst.

8.2 Preferente vordering van de fiscus

De fiscus heeft haar preferente vordering op de heer Helmond nog niet ingediend. Naar verwachting heeft de fiscus meerdere vorderingen ter zake de indirecte belastingen, dan wel op grond van artikel 29 OB. Op grond van artikel 21 Inv. Wet j° 57 lid 3 Fw zal ik namens de fiscus het bodemvoorrecht uitoefenen.

8.3 Preferente vordering van het UWV

Het UWV heeft haar preferente vordering op de heer Helmond nog niet ingediend.

8.4 Andere preferente crediteuren

Vooralsnog heeft de verhuurder J. Helmond & Zn. Vastgoed B.V. na uitwinning van de fiscale bodemvoorrechten een bevoorrechte positie ter zake van het restantbedrag indien de opbrengst haar vordering van € 50.000,- niet zal overschrijden.

Genoemde vennootschap heeft een stil pandrecht op de debiteuren van de failliet. Nu dit pandrecht door de pandhoudster voorafgaand aan het faillissement niet openbaar is gemaakt, zal zij moeten delen in de omslag van de algemene faillissementskosten.

Ik merk daarbij nog wel op, dat ik de rechtsgeldigheid van het verkregen pandrecht nog zal toetsen. In mijn tweede verslag zal ik nader verslag doen van mijn bevindingen daarover. Naar verwachting zullen zich geen nadere preferente schuldeisers melden.

8.5 Aantal concurrente (handels)crediteuren

Er is sprake van ongeveer 30 concurrente crediteuren welke in totaal ongeveer € 155.000,= te vorderen hebben. De voormalige vennoot waarmee voorheen een VOF werd gevoerd vordert € 150.000,= uit hoofde van de voormalige samenwerking. Hiervan zal de rechtmatigheid nog door mij worden onderzocht.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn die nodig is voor de afwikkeling van dit faillissement is door mij nog niet in te schatten.

9.2 Plan van aanpak

Als eerste zal verder onderhandeld worden over de verkoop van de voorraden en activa. De debiteuren zijn reeds door mij aangeschreven en de incasso's zijn daarmee aangevangen. Afhankelijk van de inkomsten op de boedelrekening zal een crediteurenakkoord in overweging worden genomen. Wellicht dat een beroep dient te worden gedaan op de wettelijke schuldsanering.

9.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal begin januari 2009 worden ingediend.

De curator
Mr. A.G.W. van Kessel