

### 3e openbare verslag in het faillissement van de heer Antonius Martinus Hendrikus Maria Ackermans te Kerkdriel

Dossiernummer: 006409/AK

Datum: 26 oktober 2007

---

Gegevens onderneming: A.M.H.M. Ackermans eenmanszaak

Faillissementsnummer: 06/696 F / mjo

Datum uitspraak: 15 november 2006

Curator: mr. A.G.W. van Kessel

R-C: mr. B.J. Engberts

Activiteiten onderneming: De ambulante handel in aardappelen, groenten en fruit.

Omzetgegevens: boekjaar 2005: ± € 450.000,- (geschat)

Personeel gemiddeld aantal: 10 personen (0-uren contracten)

Verslagperiode: 17 april 2007 tot en met 26 oktober 2007

Bestede uren curator in verslagperiode: 24.26 uur

Bestede uren curator totaal: 65.27 uur

Bestede uren faillissementsmedewerkster in verslagperiode: 14.48 uur

Bestede uren faillissementsmedewerkster totaal: 64.04 uur

---

## Inhoudsopgave

<u>1.</u>	<u>Inleiding</u>	<u>3</u>
<u>2.</u>	<u>Inventarisatie</u>	<u>3</u>
2.1	<u>Balanstotaal</u>	<u>3</u>
2.2	<u>Huur</u>	<u>3</u>
<u>3.</u>	<u>Bedrijfsmiddelen</u>	<u>3</u>
<u>4.</u>	<u>Vorraden</u>	<u>3</u>
<u>5.</u>	<u>Voortzetten</u>	<u>4</u>
<u>6.</u>	<u>Crediteuren</u>	<u>4</u>
6.1	<u>Boedelvorderingen</u>	<u>4</u>
6.2	<u>Preferente vordering van de fiscus</u>	<u>4</u>
6.3	<u>Preferente vordering UWV</u>	<u>4</u>
6.4	<u>Andere preferente crediteuren</u>	<u>4</u>
6.5	<u>Aantal concurrente (handels)crediteuren</u>	<u>4</u>
<u>7.</u>	<u>Verwachte wijze van afwikkeling</u>	<u>4</u>
<u>8.</u>	<u>Overig</u>	<u>5</u>
8.1	<u>Plan van aanpak</u>	<u>5</u>
8.2	<u>Indiening volgend verslag</u>	<u>5</u>

## 1. Inleiding

In dit derde openbare verslag wordt door mij slechts verslag gedaan van onderdelen uit het tweede openbare verslag uitgebracht op 12 april 2007 die in de periode van dit verslag zijn gewijzigd. Daarnaast zal ik verslag doen van de nog uit te voeren werkzaamheden.

## 2. Inventarisatie

### a. Balanstotaal

In mijn tweede verslag heb ik melding gemaakt van het feit dat de door failliet aangeleverde kasstukken ter zake de voortgezette en rendabele markten aan een externe accountant toegezonden worden. De resultaten afgeleid van de verlies- en winstrekening opgesteld over de jaren 2006 en 2007 waren positief. Over de afgelopen maanden is nog geen schriftelijke verlies- en winstrekening opgemaakt. De behandelend accountant heeft mij echter telefonisch medegedeeld dat de afgelopen maanden ook zeer winstgevend zijn geweest.

### b. Huur

Een deel van de bedrijfsloods is in deze verslagperiode verhuurd aan een derde voor een bedrag van € 500,- per maand. Inmiddels heeft dit de boedel € 2.500,- opgeleverd. De huurovereenkomst betreft de boedelperiode. De huurder heeft aangegeven de bedrijfsloods ook na een eventuele beëindiging van het faillissement na akkoord voor een aansluitende periode van vijf jaren te willen huren.

## 3. Voorraden

Failliet houdt nog steeds ten behoeve van de woensdagmiddag markt in Eindhoven en de zaterdagochtend markt beperkt voorraad.

## 4. Voortzetten

Failliet doet nog steeds de woensdagmiddag markt in Eindhoven en de zaterdagochtend markt in Oss aan. Zoals hierboven reeds omschreven zijn deze markten nog onverminderd winstgevend. Failliet en zijn echtgenote zijn tevens in loondienst getreden voor onbepaalde tijd bij een voormalig leverancier.

## 6. Crediteuren

### 6.1 Boedelvorderingen

De boedelvorderingen bestaan thans uit:

- Advertentiekosten;
- Salaris curator;
- Salaris insolventiemedewerkster;
- Fiscus.

## 6.2 Preferente vordering van de fiscus

De fiscus heeft vooralsnog een zestal preferente vorderingen.

## 6.3 Preferente vordering van het UWV

Het UWV heeft geen vordering op failliet.

## 6.4 Andere preferente crediteuren

Niet aanwezig.

## 6.5 Aantal concurrente (handels)crediteuren

Op dit moment zijn inmiddels 25 concurrente crediteuren bekend die een totaalbedrag van omstreeks € 150.000,- vertegenwoordigen.

## 7. Verwachte wijze van afwikkeling

Op dit moment wordt er onverminderd toegewerkt naar een crediteurenakkoord. Inmiddels zijn de onderhandelingen met de SNS Bank ter zake een herfinanciering van het onroerend goed gestaakt. De Rabobank te Sliedrecht heeft zich bereid verklaard een hypothecaire lening te verstrekken onder dezelfde voorwaarden als voorheen bedongen bij de SNS Bank. Aan al de gestelde voorwaarden is, zoals eerder gezegd, vooralsnog voldaan. Failliet, alsmede zijn echtgenote hebben loon uit een dienstbetrekking voor onbepaalde tijd. De twee markten die failliet nog aandoet zijn winstgevend en de bedrijfsloods is aan een derde verhuurd. De Rabobank wil volledigheidshalve de jaarcijfers van 2007 nog vastgelegd hebben. Derhalve zal dit lopende boekjaar uitgediend moeten worden. De prognose van de accountant is zeer positief. Ik zie dan ook geen enkel probleem in het realiseren van het voorgenomen crediteurenakkoord. De verwachting is dat de Rabobank de hypothecaire geldlening in januari, uiterlijk februari 2008 zal overnemen. Alsdan zal een bedrag van omstreeks € 75.000,- vrijkomen uit de overwaarde van het onroerend goed. Dit bedrag zal, verhoogd met het alsdan gerealiseerde saldo van de boedelrekening, aangewend worden voor het crediteurenakkoord. Het saldo van de boedelrekening bedraagt op dit moment € 13.526,61. Maandelijks wordt de creditstand verhoogd middels ontvangsten van een salaris en de huuropbrengst van de bedrijfsloods.

## 8. Overig

### 8.1 Plan van aanpak

Zodra de Rabobank de hypothecaire verplichtingen heeft overgenomen zal door failliet een ontwerpakkkoord worden aangeboden en gedeponereerd.

## 8.2 Indiening volgend verslag

Mijn volgende verslag zal omstreeks eind januari ingediend worden.

mr. A.G.W. van Kessel  
(curator)

- Einde verslag -