

# 1<sup>e</sup> openbare verslag in het faillissement van de heer Antonius Martinus Hendrikus Maria Ackermans te Kerkdriel

Dossiernummer: 006409/AK

Datum: 18 december 2006

---

Gegevens onderneming: A.M.H.M. Ackermans eenmanszaak

Faillissementsnummer: 06/696 F / mjo

Datum uitspraak: 15 november 2006

Curator: mr. A.G.W. van Kessel

R-C: mr. B.J. Engberts

Activiteiten onderneming: De ambulante handel in aardappelen, groenten en fruit.

Omzetgegevens: boekjaar 2005: ± € 450.000,- (geschat)

Personeel gemiddeld aantal: 17 personen

Verslagperiode: 15 november 2006 – 19 december 2006

Bestede uren curator in verslagperiode: 25.36 uur

Bestede uren curator totaal: 25.36 uur

Bestede uren faillissementsmedewerkster in verslagperiode: 25.37 uur

Bestede uren faillissementsmedewerkster totaal: 25.37 uur

---

## Inhoudsopgave

1.	<a href="#">Inventarisatie</a>	4
1.1	<a href="#">Inleiding</a>	4
1.2	<a href="#">Directie en organisatie</a>	4
1.3	<a href="#">Winst en verlies</a>	4
1.4	<a href="#">Balanstotaal</a>	4
1.5	<a href="#">Lopende procedures</a>	4
1.6	<a href="#">Verzekeringen</a>	4
1.7	<a href="#">Huur</a>	4
1.8	<a href="#">Oorzaak faillissement</a>	4
2.	<a href="#">Personeel</a>	5
2.1	<a href="#">Aantal ten tijde van faillissement</a>	5
3.	<a href="#">Activa</a>	5
3.1	<a href="#">Beschrijving</a>	5
3.2	<a href="#">Bedrijfsmiddelen</a>	5
3.3	<a href="#">Vorraden</a>	5
3.4	<a href="#">Andere activa</a>	6
4.	<a href="#">Debiteuren</a>	6
4.1	<a href="#">Omvang debiteuren</a>	6
5.	<a href="#">Bank / Zekerheden</a>	6
5.1	<a href="#">Vordering van de bank(en)</a>	6
5.2	<a href="#">Leasecontracten</a>	6
6.	<a href="#">Doorstart / voortzetten</a>	6
6.1	<a href="#">Doorstart</a>	7
6.2	<a href="#">Voortzetten</a>	7
6.3	<a href="#">Verantwoording</a>	7
6.4	<a href="#">Opbrengst</a>	7
7.	<a href="#">Rechtmatigheid</a>	7
7.1	<a href="#">Boekhoudplicht</a>	7
7.2	<a href="#">Depot jaarrekeningen</a>	7
7.3	<a href="#">Goedkeurende Verklaring Accountant</a>	7
7.4	<a href="#">Stortingsverplichting aandelen</a>	7
7.5	<a href="#">Onbehoorlijk bestuur</a>	8
7.6	<a href="#">Paulianeus handelen</a>	8
8.	<a href="#">Crediteuren</a>	8
8.1	<a href="#">Boedelvorderingen</a>	8
8.2	<a href="#">Preferente vordering van de fiscus</a>	8
8.3	<a href="#">Preferente vordering van het Uvw</a>	8
8.4	<a href="#">Andere preferente crediteuren</a>	8
8.5	<a href="#">Aantal concurrente crediteuren</a>	8

<u>9.</u>	<u>Overig</u>	9
<u>9.1</u>	<u>Termijn afwikkeling faillissement</u>	9
<u>9.2</u>	<u>Plan van aanpak</u>	9
<u>9.3</u>	<u>Indiening volgend verslag</u>	9

## 1. Inventarisatie

### 1.1 Inleiding

Op 15 november 2006 bezocht ik de heer A.M.H.M. Ackermans, hierna "Ackermans", te Kerkdriel. De onderneming richt zich sinds 1971 op de ambulante handel in aardappelen, groenten en fruit. Ackermans is gehuwd en hij heeft een vijftal kinderen in de leeftijd van 10 tot en met 22 jaar.

Ackermans exploiteert zijn bedrijf vanuit zijn woning met bedrijfspand. Het bedrijfspand heeft een oppervlakte omstreeks 450 m<sup>2</sup>. De aardappelen, groente en fruit worden via markten door hem verkocht. Ackermans maakt op de markten gebruik van een vijftiental oproepkrachten en van zijn echtgenote en een dochter. Tijdens mijn bezoek heb ik de voorraad in de koelcellen gecontroleerd. Er bleek voor nog omstreeks drie weken voorraad voorhanden te zijn. De voorraad aardappelen, groenten en fruit is thans nagenoeg verkocht.

### 1.2 Directie en organisatie

Ackermans exploiteert zelf zijn onderneming. Zijn echtgenote wordt fiscaal als meewerkend echtgenoot opgevoerd.

### 1.3 Winst en verlies

De meest recente winst- en verliesrekening betreft het boekjaar 2004. In dat jaar werd een winst voor belasting (IB) gerealiseerd van € 11.000,-.

### 1.4 Balans totaal

Een recente balansopstelling is door mij niet waargenomen.

### 1.5 Lopende procedures

Er zijn mij tot op heden nog geen procedures bekend.

### 1.6 Verzekeringen

In het belang van de boedel zijn door mij geen verzekeringen opgezegd, die bij mij bekend zijn.

### 1.7 Huur

Niet van toepassing.

### 1.8 Oorzaak faillissement

De oorzaak van het faillissement heeft in beginsel een conjuncturele oorzaak.

A. Ackermans heeft tot 1986 zijn onderneming gezamenlijk met zijn broer geëxploiteerd. Een zakelijk geschil tussen de broers heeft Ackermans destijds doen besluiten om de onderneming alleen voort te zetten. Hij heeft zijn broer moeten uitkopen. Ackermans werd vanaf 1 januari 1986 geconfronteerd met een aanzienlijke schuldpositie met een renteverplichting. Deze schuldpositie heeft hem tot aan de datum van het faillissement parten gespeeld;

- B. De winstmarges zijn als gevolg van hevige concurrentie door supermarkten en sterk gestegen kosten onder druk komen te staan. De uiteindelijke winstmarges beliepen bij Ackermans < 20%;
- C. Voor behoud van zijn concurrentiepositie diende Ackermans zijn assortiment op de markten steeds verder uit te breiden. Het uiteindelijke assortiment bestond daardoor uit een deel snel bederfelijke waren. Ackermans werd geconfronteerd met veel productuitval. Hij moest wekelijks te veel waren weggooien.

## 2. Personeel

### 2.1 Aantal ten tijde van het faillissement:

Ackermans maakt op datum faillissement nog gebruik van een vijftiental oproepkrachten (0-urencontracten). Deze oproepkrachten werden op variabele tijden, los van elkaar en naar behoefte door Ackermans op de markten ingezet. Zijn echtgenote en een dochter hielpen ook op bepaalde markten mee. Nu het 0-urenovereenkomsten betroffen, is opzegging niet van toepassing. Aan de oproepkrachten is wel kenbaar gemaakt, dat van hun diensten geen gebruik meer zal worden gemaakt.

## 3. Activa

### 3.1 Onroerende zaken

Ackermans heeft een woonhuis met bedrijfsruimte in eigendom. De onroerende zaak was op datum faillissement belast met een hypothecaire inschrijving van € 300.000,- en een executoriaal beslag van € 1.630,-, die is gelegd door Banden Retail Nederland bv. te Reek. De feitelijke hypothecaire schuld bedraagt ± € 225.000,-. De hypotheekhouder zal nog niet overgaan tot parate executie onder de voorwaarde dat aan de hypothecaire verplichtingen wordt voldaan. Op datum faillissement bestond geen achterstand betreffende de hypothecaire verplichtingen. Op grond van artikel 33 lid 2 Fw. is het betreffende beslag per datum faillissement komen te vervallen.

### 3.2 Bedrijfsmiddelen

#### Beschrijving

De bedrijfsmiddelen bestaan uit een tweetal personenauto's (> 15 jaar oud) en een bedrijfsvrachtauto (± 20 jaar oud). De bedrijfsmiddelen zijn niet gefinancierd. De auto's komen de boedel toe.

### 3.3 Voorraden / onderhanden werk

#### Beschrijving

Ackermans beschikte nog over een grote voorraad bederfelijke waren. Ik heb Ackermans voorgesteld deze voorraad op de markt te verkopen. Inkoop van nieuwe voorraad heb ik hem verboden. Ik heb Ackermans alleen toegestaan de verkoopkosten van deze voorraad van zijn

omzet in te houden. Deze kosten zijn onder meer marktgelden, brandstof en lonen voor de oproepkrachten. De gang van zaken heb ik op 15 november 2006 middels een overeenkomst met Ackermans vastgelegd. De voorraad is inmiddels verkocht. Ackermans heeft zijn opbrengst gelijk aan een bedrag van € 12.500,- op de boedelrekening gestort. Ackermans heeft nog een bedrag in kas. Ackermans houdt vanaf 15 november 2006 een (boedel)kasboek bij.

### 3.4 Andere activa

#### Beschrijving

Naast de genoemde voertuigen heb ik ook magazijn- en kantoorinventaris aangetroffen.

### 4. Debiteuren

#### 4.1 Omvang debiteuren

Ackermans kent geen debiteuren. Zijn verkopen vinden à contant plaats.

### 5. Bank / Zekerheden

#### 5.1 Vordering van de bank(en)

De G-mac bank heeft per faillissementsdatum een vordering van ± € 225.000,- met een hypothecaire inschrijving van € 300.000,-;

De Rabobank heeft een credit verhouding met Ackermans. Er bestaat geen debetfaciliteit;

De Postbank heeft een credit verhouding met Ackermans. Er bestaat geen debetfaciliteit.

#### 5.2 Leasecontracten

Tot op heden heb ik geen leasecontracten aangetroffen.

### 6. Doorstart / voortzetten

#### 6.1 Voortzetten

Ackermans heeft de onderneming voor een korte tijd voortgezet. Er was sprake van een grote voorraad bederfelijke waren. De standplaatsen op de verschillende markten waren reeds gereserveerd en grotendeels betaald. De bederfelijke voorraad waren is verkocht en afgezet.

#### 6.2 Doorstart

Een doorstart in de huidige vorm ligt niet in de verwachting. De winstmarges zijn te klein om van een toekomstige gezonde bedrijfsvoering te kunnen spreken. Ik heb een doorstart in een gecombineerde vorm voorgesteld. In deze hoedanigheid kan Ackermans een crediteuren-akkoord uitwerken. De gecombineerde doorstart kent een drietal inkomstenbronnen:

- Inkomsten uit arbeid. Ik heb besprekingen gevoerd met een grote leverancier van Ackermans over een eventuele in loondiensttreding van Ackermans en zijn echtgenote. De heer en mevrouw Ackermans hebben vervolgens bij deze leverancier gesolliciteerd. Zij zullen op kort termijn – ieder voor drie dagen per week – bij dit bedrijf in loondienst treden;

- Inkomsten uit onderneming. Ackermans kan – na eventuele opheffing van het faillissement na akkoord – een tweetal goed renderende markten (woensdagmiddag en zaterdagochtend) behouden. Deze markten genereren een netto winstmarge > 30%;
  - Inkomsten uit verhuur. Ackermans heeft de mogelijkheid om  $\frac{3}{4}$  deel van zijn bedrijfshal inclusief de koelcellen aan een derde te verhuren voor een bedrag van € 1.000,- per maand.
- Ik heb de SNS-bank in beginsel bereid gekregen om de huidige hypotheek op de onroerende zaak over te nemen. De voorwaarde daarbij is dat Ackermans en zijn echtgenote een inkomen genereren zoals hierboven omschreven. Bij hypotheekovername door de SNS bank krijgt Ackermans de beschikking over onder meer een bedrag gelijk aan € 300.000,- -/- € 225.000,- = € 75.000,- voor een crediteurenakkoord.

### 6.3 Verantwoording

Het voordeel voor de boedel is gelegen in het feit dat Ackermans de mogelijkheid verkrijgt om de boedelverplichtingen te voldoen en aan zijn crediteuren een reëel akkoordaanbod kan voorleggen.

Ik hoef voor dat geval niet over te gaan tot liquidatie van de boedel, waarbij de hypotheekhouder over zal gaan tot parate executie van de onroerende zaak. Immers verwacht ik dat bij dat scenario een beduidend lager bedrag voor de crediteuren voorhanden zal zijn. Tevens zal Ackermans met zijn gezin – bestaande uit onder meer vijf kinderen – een andere woonruimte moeten gaan zoeken.

### 6.4 Opbrengst

De enige substantiële opbrengst is uit de hypothecaire overwaarde van de onroerende zaak te verwachten.

## 7. Rechtmatigheid

### 7.1 Boekhoudplicht

De boekhouding is tot de datum van het faillissement bijgehouden. De boekhouding is gebrekkig.

### 7.2 Depot jaarrekeningen

Niet van toepassing.

### 7.3 Goedkeurende Verklaring Accountant

Niet van toepassing

### 7.4 Stortingsverplichting aandelen

Niet van toepassing.

## 7.5 Onbehoorlijk bestuur

Niet van toepassing.

## 7.6 Paulianeus handelen

Een tweetal dagen voor het faillissement is de bedrijfshal met koelcellen en ondergrond verkocht aan een derde voor een bedrag van € 150.000,-. Tevens is per gelijke datum betreffende deze bedrijfshal een huurovereenkomst afgesloten tussen Ackermans en de koper voor een bedrag van € 1.000,- per maand ingaande op 15 januari 2007. De levering van de onroerende zaak zou middels een notaris op een later tijdstip plaatsvinden.

Nu de bedrijfshal een onderdeel betreft van de onroerende zaak waarop een hypothecaire zekerheid is gevestigd, ben ik van mening dat de hypotheekvertrekker nooit haar medewerking zou hebben verleend aan de betreffende transactie. Nu er sprake is van een faillissement heb ik jegens de partijen de pauliana ingeroepen en de koopovereenkomst buitengerechtelijk ontbonden. De partijen hebben zich daarbij neergelegd.

Voor de zekerheid heb ik ook met goedkeuring van de Rechter-commissaris op grond van artikel 39 Fw. de huurovereenkomst opgezegd zonder daarbij een opzegtermijn in acht te nemen. De aanvangsdatum van de huurovereenkomst was namelijk in de toekomst gesteld, waarbij het eigendom van het betreffende bedrijfspand niet zou overgaan op een derde.

## 8. Crediteuren

### 8.1 Boedelvorderingen vanaf 5 juli 2006

De boedelvorderingen bestaan thans uit:

- Advertentiekosten.
- Salaris curator;
- Salaris insolventiemedewerkster;
- Fiscus;

### 8.2 Preferente vordering van de fiscus

De fiscus heeft vooralsnog een aantal kleine preferente vorderingen.

### 8.3 Preferente vordering van het Uvw

Bij mij zijn tot op heden geen vorderingen van het Uvw bekend.

### 8.4 Andere preferente crediteuren

Niet vastgesteld.

### 8.5 Aantal concurrente (handels)crediteuren

Meer dan 12 voor een totaal bedrag van omstreeks € 120.000,-.

## 9. Overig

### 9.1 Termijn afwikkeling faillissement

De termijn die nodig is voor de afwikkeling van dit faillissement is door mij nog niet in te schatten.

### 9.2 Plan van aanpak

Aan mijn voorstel betreffende het toewerken naar een akkoord wordt opvolging gegeven. De heer Ackermans en zijn echtgenote zetten zich thans in voor het verkrijgen van een stabiel inkomen, dat voldoet aan de voorwaarden die ik met de SNS bank heb besproken. Immers alleen voor dat geval zal de SNS bank de hypothecaire inschrijving van de huidige hypotheeknemer G-mac overnemen.

De heer en mevrouw Ackermans hebben thans inkomsten uit arbeid gevonden. Zij beschikken sinds kort over een arbeidcontract van 2 x 3 dagen per week;

De bedrijfsruimte zal binnenkort worden verhuurd voor een bedrag van € 1.000,- per maand;

Ik zal de Rechter-commissaris verzoeken om zijn goedkeuring te geven voor de voortzetting van de onderneming voor de duur gelijk aan de procedure tot een crediteurenakkoord. De voortzetting van de onderneming betreft slechts een tweetal (renderende) markten.

Het ligt in de verwachting dat dit faillissement zal worden beëindigd na een akkoord.

### 9.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal medio maart 2007 worden ingediend.

De curator  
Mr. A.G.W. van Kessel

- Einde verslag -