

3^e openbare verslag van het faillissement van Primo Festus VOF te Haaften

Nummer: 006908 - 006909

Datum: 16 mei 2008

Gegevens onderneming: Primo Festus VOF te Haaften en haar vennoten de heer R. Kulk en mevrouw C.H. Kulk-Minnee
Insolventienummer: 07/369F, 07/371F, 07/372F
Datum uitspraak: 11 juli 2007
Curator: mr. A.G.W. van Kessel
R-C: mr. J.A. Verspui

Activiteiten onderneming: exploiteren partycentrum
Omzetgegevens: laatste jaar voor faillissement ca. € 93.107,20
Personeel gemiddeld aantal: 0 personen

Verslagperiode: 9 januari 2008 – 16 mei 2008

Bestede uren curator in verslagperiode: 46 uur en 38 minuten

Totaal bestede uren curator: 101 uur en 52 minuten

Bestede uren faillissementsmedewerkster in verslagperiode: 4 uur en 48 minuten

Totaal bestede uren faillissementsmedewerkster: 29 uur en 38 minuten

Inhoudsopgave

1.	Inleiding.....	3
3.	Activa	
	3.1 Onroerend goed.....	3
	3.5 Bedrijfsmiddelen.....	3
	3.12 Andere activa.....	3
8.	Crediteuren	
	8.2 Preferente vordering van de fiscus.....	4
9.	Overig	
	9.1 Termijn van afwikkeling.....	4
	9.2 Indiening volgend verslag.....	4

1. Inleiding

Sinds het tweede openbare verslag in het faillissement is een periode van ruim 3 maanden verstreken. In dit derde openbare verslag wordt door mij slechts verslag gedaan van onderdelen uit het tweede openbare verslag uitgebracht op 10 januari 2008, die in de periode van dit verslag zijn gewijzigd. Hierbij heb ik de nummering uit het eerste verslag aangehouden.

3. Activa

3.1 Onroerende zaken

De door failliete vennoten bewoonde eigen woning is door de curator onderhands verkocht en op 14 april 2008 geleverd. De prijs is uiteindelijk met toestemming van de Rechter-commissaris verlaagd tot € 155.000,- vanwege de toestand van de woning die sterk achteruit ging en het gebrek aan belangstellende kandidaat kopers. De eerste hypotheekhoudster (Rabo hypotheekbank) is volledig afgelost uit de opbrengst en de tweede hypotheekhoudster (Solveon namens ABN Amro Bank) gedeeltelijk. De restantvordering van Solveon is erkend als concurrente pré faillissementsvordering. Een geactualiseerd overzicht van de crediteuren en hun positie is aan dit verslag toegevoegd als bijlage. De bij de hypotheek behorende polis van levensverzekering wordt thans - na vrijgeven van de verpanding - door de curator afgekocht ten bate van de boedel.

3.12 Andere activa

Stacaravan Linberg Park, exploitatievergunning e.d.

Er zou eerst een ingewikkelde en langsepende gerechtelijke procedure (tegen Linberg Park) gevoerd moeten worden om schadevergoeding ter zake toerekenbare tekortkoming te kunnen verkrijgen. De curator dient ter zake wel of niet overnemen van de (verwerende) procedure tegen de betwiste (huur en energie) vordering van Linberg Park nog een standpunt in te nemen. De eigenaar van Linberg Park werkt niet mee aan de liquidatie van de (overigens in handelswaarde geringe) stacaravan en stelt zich nog immer op het standpunt dat de staplaats bij verkoop van de caravan op kosten van de boedel gereinigd en hersteld zou dienen te worden. Derhalve is door de curator gekozen voor verrekening met gesloten beurzen in de zin dat de eigenaar van Linberg Park de opbrengst van de caravan, door taxateur Felling ingeschat op maximaal € 1.000,00, verreken met de geclaimde kosten van de reiniging.

Betreffende de eventuele vordering van ontbinding en schadevergoeding wegens tekortkoming is door vennoot R. Kulk het standpunt ingenomen dat hij als privé persoon een procedure wenst te starten tegen Linberg Park. Door de curator is aan de heer Kulk vervolgens gemeld dat de boedel niet gebonden is aan de uitkomst van een procedure door de failliete vennoot zelf, maar dat de eventuele positieve opbrengst van deze procedure wel voor de boedel zal zijn.

8. Crediteuren

8.2 Preferente vordering van de fiscus

Door de belastingdienst vindt thans nog immer een integraal boekenonderzoek plaats, ter vaststelling van de exacte omvang van de vorderingen van de belastingdienst (inkomsten- en omzetbelasting). Daartoe is een grote hoeveelheid aanvullende informatie opgevraagd bij de curator en de failliete vennoten. Het boekenonderzoek zal in de loop van 2008 afgerond worden, vervolgens zullen de thans nog op te maken jaarrekeningen 2006 en 2007 in het onderzoek worden betrokken waarbij er mogelijk nog een teruggave inkomstenbelasting voor de heer R. Kulk zal volgen op basis van de definitieve vaststelling van diens belastbare inkomen over 2006 en 2007 (middels toepassing van carry forward). De Rechter-Commissaris wordt in week 21 schriftelijk verzocht om toestemming voor opdracht daartoe namens de boedel aan Hermes accountancy te Papendrecht als externe accountant tegen Fixed Price. De eventuele directe belastingteruggaaf zal alsdan, tezamen met de (2%) boedelbijdrage van de hypotheekhoudsters bij verkoop van de woning en de afkoopwaarde van de Op Maat polis van de heer Kulk (ca. € 25.000,-), de totale baten voor de boedel vormen, los van de eventuele procedure. Gelet op de bestede uren van de curator en insolventiemedewerker en de benodigde werkzaamheden van de externe accountant zal de hoogte van de uitkering aan de concurrente crediteuren in sterke mate afhankelijk zijn van de eventuele belastingteruggaaf en het wel of niet winnen van de eventuele procedure tegen Linberg Park. Over dit laatste punt zal nog overleg met de Rechter-commissaris worden gevoerd.

9. Overig

9.1 Termijn afwikkeling faillissement

Onduidelijk, vooralsnog is het belangrijkste punt van aandacht, vaststellen van de positie van de belastingdienst als crediteur/debiteur. Vervolgens kan een nader standpunt ingenomen kan worden over de verdere wijze van afwickelen van het faillissement, met inachtneming van de hiervoor beschreven beslispunten door curator en Rechter-commissaris.

9.3 Indiening volgend verslag

Het volgende verslag zal medio 2008 door mij worden ingediend. Het streven van de curator is erop gericht om zijn werkzaamheden in het faillissement rond dat tijdstip af te sluiten.

De curator
mr. A.G.W. van Kessel

- Einde verslag -