

Vierde openbare verslag in het faillissement van Champignonhandel De Kroon v.o.f. en haar vennoten:

de heer D. van Hummel en mevrouw J.P. van Hummel-Beunk.

Dossiernummer: 007445

Datum: 10 maart 2009

---

Gegevens faillieten:

De heer D. van Hummel, geboren op 2 januari 1977 te 's Hertogenbosch en  
Mevrouw J.P. van Hummel-Beunk, geboren op 25 april 1975 te 's Gravendeel,  
beiden wonende te (5331 DG) Kerkdriel, aan de Kruidenlaan 18.

Insolventienummer: 08/97 F en 08/98 F

Datum uitspraak: 26 februari 2008

Curator: mr. A.G.W. van Kessel

R-C: mr. F.M.T. Quaadvliet

Verslagperiode: 16 oktober 2008 – 10 maart 2008

Bestede uren curator in verslagperiode: 0,41 uur

Bestede uren insolventiemedewerkster in verslagperiode: 63,11 uur

Bestede uren totaal: 128,31 uur

---

## Inhoudsopgave

<b>1. Inleiding</b> .....	<b>3</b>
<b>2. Inventarisatie</b> .....	<b>3</b>
a. <i>Huur</i> .....	3
<b>3. Activa</b> .....	<b>3</b>
a. <i>Beschrijving</i> .....	3
b. <i>Verkoopopbrengst</i> .....	3
<b>4. Crediteuren</b> .....	<b>4</b>
a. <i>Boedelvorderingen</i> .....	4
b. <i>Preferente vordering van de fiscus</i> .....	4
c. <i>Aantal concurrente crediteuren</i> .....	4
d. <i>Bedrag concurrente crediteuren</i> .....	4
e. <i>Verwachte wijze van afwikkeling</i> .....	4
<b>5. Overig</b> .....	<b>5</b>
a. <i>procedure ex art. 69 Fw.</i> .....	5
b. <i>Termijn afwikkeling faillissement en indienen volgende verslag</i> .....	5

## 1. Inleiding

Dit faillissement betreft een zogenaamde 'man-vrouw firma'. De beide vennoten hebben ieder een eigen insolventienummer. Uit praktische overwegingen heb ik het openbare verslag van beide faillieten samengevoegd. In dit vierde openbare verslag wordt door mij slechts verslag gedaan van onderdelen uit het derde openbare verslag uitgebracht op 31 oktober 2008 die in de periode van dit verslag zijn gewijzigd. Daarnaast zal ik verslag doen van de nog uit te voeren werkzaamheden.

## 2. Inventarisatie

### a. *Huur*

De huurders van het onroerend goed gelegen aan de Provincialeweg te Kornhorn hebben op 9 januari jl. betreffende woning verlaten.

## 3. Activa

### Onroerende zaken

#### a. *Beschrijving*

Kadastrale omschrijving: wonen met bedrijvigheid erf-tuin;

Kadastrale aanduiding : GROOTEGAST E 2841 16 a 26 ca.

### Roerende zaken

#### a. *Beschrijving*

- Ford Courier, kenteken VV-ST-86, bouwjaar 1998;

- Rover 416, kenteken NL-FH-28, bouwjaar 1996;

#### b. *Verkoopopbrengst*

De taxatiewaarde van de woning bedraagt:

- Executiewaarde : € 145.000,00

- Vrije verkoopwaarde : € 170.000,00

- Executiewaarde in verhuurde staat : € 125.000,00

- Vrije verkoopwaarde in verhuurde staat : € 145.000,00

Op 15 januari jl. berichtte de hypotheekhouder dat er een belangstellende was voor het onroerend goed te Kornhorn en dat deze belangstellende ook een bod had uitgebracht ter hoogte van € 155.000,-. Dit bedrag lag boven de executiewaarde, maar onder de vrije verkoopwaarde. Gelet op de staat van het onroerend goed en de huidige markt was dit een acceptabel bod. De curator heeft de rechter-commissaris dan ook op grond hiervan toestemming ex art. 176 lid 1 Fw gevraagd en deze gekregen.

Door de verkopend makelaar is een concept koopakte opgemaakt en deze is – na overleg met de Rechter-commissaris – getekend door de curator. Op 19 februari jl. is deze koopakte geretourneerd aan de verkopend makelaar. Op 5 maart jl. ontving de curator het bericht van de verkopend makelaar dat de aspirant koper de financiering niet rond kon krijgen en dan ook een beroep deed op deze ontbindende voorwaarde. De afwijzingsbrief van de hypotheekbank werd bij dit bericht door de makelaar overgelegd en inmiddels in kopie aan de rechter-commissaris toegezonden. In datzelfde bericht d.d. 5 maart jl. deelde de makelaar de curator mede dat hij inmiddels in gesprek is getreden met een andere aspirant koper. Nadere berichtgeving hieromtrent moet worden afgewacht.

De Ford Courier is onder de failliet gebleven.

De Rover 416 is uiteindelijk bij de vader van de failliet aangetroffen. Deze auto stond reeds lange tijd stil. De APK was verlopen en de auto had carrosserieschade en technische mankementen. De auto is uiteindelijk verkocht en geleverd voor een bedrag van € 500,-. Genoemd bedrag is op de boedelrekening ontvangen.

#### **4. Crediteuren**

*a. Boedelvorderingen*

- publicatiekosten
- honorarium curator

*b. Preferente vordering van de fiscus*

De belastingdienst heeft tot op heden vorderingen ter verificatie ingediend voor een totaalbedrag van € 14.221,-

*c. Aantal concurrente crediteuren*

Het aantal concurrente crediteuren is inmiddels opgelopen naar 19.

*d. Bedrag concurrente crediteuren*

€ 341.189,46 (exclusief restant vordering hypotheekhouder)

*e. Verwachte wijze van afwikkeling*

Nog in onderzoek.

## **5. Overig**

### *a. Procedure ex art. 69 Fw.*

Op 31 juli 2008 heeft de raadsvrouw van crediteur Johan van Namen Beheer BV en Johan van Namen BV (hierna te noemen Van Namen), de rechter-commissaris op grond van artikel 69 Fw. verzocht nader onderzoek te verrichten naar eventueel “verscholen vermogen” welke ontstaan zou zijn bij de verkoop van Champignonhandel De Kroon. Bij beschikking van 7 augustus 2008 is dit verzoek door de rechter-commissaris afgewezen. Hierop is door de raadsvrouw van Van Namen hoger beroep ingesteld en bij beschikking d.d. 30 oktober 2008 is dit hoger beroep door de Rechtbank gegrond verklaard. Inmiddels heeft de curator het bestreden onderzoek alsnog uitgevoerd en hij is in afwachting van de eventuele eindbeschikking van de Rechtbank.

### *b. Termijn afwikkeling faillissement en indienen volgende verslag*

Nog niet in te schatten, is afhankelijk van de verkoop van het onroerend goed te Kornhorn. Het vijfde openbare verslag zal rond 10 juni 2009 worden ingediend.

mr. A.G.W. van Kessel  
(curator)

- einde verslag -